

Uchwała Nr III/27/19
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 4 lutego 2019 roku

w sprawie: **udzielenia bonifikaty w związku ze zbyciem nieruchomości należącej do Gminy Żyraków z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki o numerze ewidencyjnym 625/5 położonej w miejscowości Bobrowa, objętej KW RZ1D/00086422/7, stanowiącej własność Gminy Żyraków, sprzedawanej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.
- § 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty określonej w §1 jest jednorazowa zapłata ceny nieruchomości, obliczonej z uwzględnieniem bonifikaty.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bódzioch

Uzasadnienie:

Uchwałą Nr XXIX/208/16 z dnia 24 listopada 2016 roku Rada Gminy w Żyrakowie wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości nr ewid. 625/5 o powierzchni 0,06 ha położonej w miejscowości Bobrowa na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 759, na której wybudowany jest budynek mieszkalny. Na podstawie wyceny wykonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę cena działki 625/5 została określona w wysokości 16.740,00 zł brutto. Właścicielka działki nr 625/5 złożyła wniosek o udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości, ze względu na poniesienie wysokich nakładów na zagospodarowanie nieruchomości. W związku z tym, że kupujący nie posiada zaległości finansowych wobec Gminy Żyraków związanych z działką 759 w Bobrowej, udzielenie bonifikaty jest zasadne.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.